

Υπολογισμοί Αρχικού Κόστους (Νέα Κατοικία)

SMART TECHNICAL LTD.		ΙΟΥΛΙΟΣ 2012						
Κοστολόγιο Κατοικίας 65τμ	Διευκρινήσεις	1	2	3	4	5	6	7
Κόστος Λεβητα, καυστήρα πετρελαίου κλπ εξαρτημάτων λεβητοστασίου, δεξαμενής κλπ.	Για το σύστημα (1) έχει υπολογιστεί ατομική προσυγκροτημένη μονάδα DION 20.000kcal/h, ενώ για το σύστημα (3) λέβητας Buderus 20.000kcal/h με τον αντίστοιχο καυστήρα κλπ εξαρτήματα	1.500,00 €	0,00 €	1.750,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
Κόστος επίτοιχου Λεβητα Φυσικού Αερίου	Επίτοιχος λέβητας φυσικού αερίου Buderus 20.000kcal/h για θέρμανση και παραγωγή ΖΝΧ	0,00 €	1.200,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
Κόστος σωμάτων panel	Συστήματα (1) & (2): 4 Σώματα panel του οίκου Carrier και μια πετσοτοκρεμάστρα IRIS / Συστήματα (3) & (4): μια πετσοτοκρεμάστρα IRIS	1.100,00 €	1.100,00 €	300,00 €	300,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
Κόστος Αντλίας Θερμότητας	Διαρρούμενη Αντλία Θερμότητας Αερος Νερού TOYOTOMI Hydria 10kw	0,00 €	0,00 €	0,00 €	3.890,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
Κόστος FCU's	Δύο επίτοιχα FCU's για τα Υ/Δ και ένα κρυφό αεραγωγών για το Σαλόνι του οίκου Carrier	0,00 €	0,00 €	0,00 €	1.400,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
Κόστος μηχανημάτων VRF	Εσωτερικές Μονάδες: 2 τύπου τοίχου για τα Υ/Δ (2x2,8kw) και 1 κρυφό αεραγωγών για το Σαλόνι (7,1kw). Εξωτερική μονάδα 10kw (TOYOTOMI VRF)	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	3.830,00 €	3.830,00 €	0,00 €
Κόστος αγοράς Split Units	2 τύπου τοίχου inverter για τα Υ/Δ (2x2,8kw) και ένα 5,6kw inverter για το Σαλόνι (7,1kw κρυφό αεραγωγών για το σύστημα 7) του οίκου TOYOTOMI	2.120,00 €	2.120,00 €	2.120,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	2.650,00 €
Κόστος αγοράς εξοπλισμού		4.720,00 €	4.420,00 €	4.170,00 €	5.590,00 €	3.830,00 €	3.830,00 €	2.650,00 €
Εγκατάσταση Λεβητο - Μηχανοστασίου και υδραυλικών σωληνώσεων	Έχουν προυπολογιστεί 10μ ζεύγους κεντρικών σωληνώσεων (μονομάνον). Για το σύστημα (3) έχει συνημολογηθεί και το κόστος εγκατάστασης των επιμέρους εξαρτημάτων λεβητοστασίου (κυκλοφορητής, δοχείο διαστολής, εξερασιακό, αντιστάθμιση κλπ)	600,00 €	600,00 €	1.500,00 €	600,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
Εγκατάσταση Ενδοδαπέδιας / σωμάτων(υδραυλικά)	Συστήματα (1) & (2): 100€ /σώμα panel / Συστήματα (3) & (4): 65€x5m2 + 200€ για την πετσοτοκρεμάστρα	500,00 €	500,00 €	3.775,00 €	3.775,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
Εγκατάσταση FCU's & σωληνώσεων αυτών	2x200€ + 1x400€	0,00 €	0,00 €	0,00 €	800,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
Εγκατάσταση ψυκτικών σωληνώσεων και μονάδων	βλ. Σχετικά σχέδια	355,00 €	355,00 €	355,00 €	200,00 €	1.760,00 €	1.760,00 €	1.150,00 €
Εγκατάσταση δικτύων αεραγωγών	Plenum προαγωγής, plenum επιστροφής, 20m εύκαμπτοι αεραγωγοί, 3 στάγια τοίχου προαγωγής, 1 στομιο επιστροφής, Σύστημα (4): επιστροφή ψηλά, Συστήματα (5), (6) & (7) επιστροφή χαμηλά.	0,00 €	0,00 €	0,00 €	630,00 €	850,00 €	850,00 €	850,00 €
Προμήθεια και Εγκατάσταση smartheat HP	βλ. Σχετικά σχέδια	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	1.440,00 €	1.440,00 €
Κόστος εγκαταστάσεων		1.455,00 €	1.455,00 €	5.630,00 €	6.005,00 €	2.610,00 €	4.050,00 €	3.440,00 €
Κόστος αγοράς εξοπλισμού και εγκαταστάσεων		6.175,00 €	5.875,00 €	9.800,00 €	11.595,00 €	6.440,00 €	7.880,00 €	6.090,00 €
Κοστολόγιο Κατοικίας 90τμ								
Κόστος Λεβητα, καυστήρα πετρελαίου κλπ εξαρτημάτων λεβητοστασίου, δεξαμενής κλπ.	Για το σύστημα (1) έχει υπολογιστεί ατομική προσυγκροτημένη μονάδα DION 20.000kcal/h, ενώ για το σύστημα (3) λέβητας Buderus 20.000kcal/h με τον αντίστοιχο καυστήρα κλπ εξαρτήματα	1.500,00 €	0,00 €	1.750,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
Κόστος επίτοιχου Λεβητα Φυσικού Αερίου	Επίτοιχος λέβητας φυσικού αερίου Buderus 20.000kcal/h για θέρμανση και παραγωγή ΖΝΧ	0,00 €	1.200,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
Κόστος σωμάτων panel	Συστήματα (1) & (2): 5 Σώματα panel του οίκου Carrier και μια πετσοτοκρεμάστρα IRIS / Συστήματα (3) & (4): μια πετσοτοκρεμάστρα IRIS	1.300,00 €	1.300,00 €	300,00 €	300,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
Κόστος Αντλίας Θερμότητας	Διαρρούμενη Αντλία Θερμότητας Αερος Νερού TOYOTOMI Hydria 14kw	0,00 €	0,00 €	0,00 €	5.100,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
Κόστος FCU's	Τρία επίτοιχα FCU's για τα Υ/Δ και ένα κρυφό αεραγωγών για το Σαλόνι του οίκου Carrier	0,00 €	0,00 €	0,00 €	1.750,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
Κόστος μηχανημάτων VRF	Εσωτερικές Μονάδες: 3 τύπου τοίχου για τα Υ/Δ (3x2,8kw) και 1 κρυφό αεραγωγών για το Σαλόνι (9,0kw). Εξωτερική μονάδα 14kw (TOYOTOMI VRF)	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	4.960,00 €	4.960,00 €	0,00 €
Κόστος αγοράς Split Units	3 τύπου τοίχου inverter για τα Υ/Δ (3x2,8kw) και ένα 7,1kw inverter για το Σαλόνι (7,1kw κρυφό αεραγωγών για το σύστημα 7) του οίκου TOYOTOMI	2.860,00 €	2.860,00 €	2.860,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	3.260,00 €
Κόστος αγοράς εξοπλισμού		5.660,00 €	5.360,00 €	4.910,00 €	7.150,00 €	4.960,00 €	4.960,00 €	3.260,00 €
Εγκατάσταση Λεβητο - Μηχανοστασίου και υδραυλικών σωληνώσεων	Έχουν προυπολογιστεί 10μ ζεύγους κεντρικών σωληνώσεων (μονομάνον). Για το σύστημα (3) έχει συνημολογηθεί και το κόστος εγκατάστασης των επιμέρους εξαρτημάτων λεβητοστασίου (κυκλοφορητής, δοχείο διαστολής, εξερασιακό, αντιστάθμιση κλπ)	600,00 €	600,00 €	1.500,00 €	600,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
Εγκατάσταση Ενδοδαπέδιας / σωμάτων(υδραυλικά)	Συστήματα (1) & (2): 100€ /σώμα panel / Συστήματα (3) & (4): 65€x7m2 + 200€ για την πετσοτοκρεμάστρα	600,00 €	600,00 €	5.200,00 €	5.200,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
Εγκατάσταση FCU's & σωληνώσεων αυτών	3x200€ + 1x400€	0,00 €	0,00 €	0,00 €	1.000,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
Εγκατάσταση ψυκτικών σωληνώσεων και μονάδων	βλ. Σχετικά σχέδια	465,00 €	465,00 €	465,00 €	200,00 €	2.200,00 €	2.200,00 €	1.390,00 €
Εγκατάσταση δικτύων αεραγωγών	Plenum προαγωγής, plenum επιστροφής, 25m εύκαμπτοι αεραγωγοί, 3 στάγια τοίχου προαγωγής, 1 στομιο επιστροφής, Σύστημα (4): επιστροφή ψηλά, Συστήματα (5), (6) & (7) επιστροφή χαμηλά.	0,00 €	0,00 €	0,00 €	750,00 €	980,00 €	980,00 €	980,00 €
Προμήθεια και Εγκατάσταση smartheat HP	βλ. Σχετικά σχέδια	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	2.100,00 €	2.100,00 €
Κόστος εγκαταστάσεων		1.665,00 €	1.665,00 €	7.165,00 €	7.750,00 €	3.180,00 €	5.280,00 €	4.470,00 €
Κόστος αγοράς εξοπλισμού και εγκαταστάσεων		7.325,00 €	7.025,00 €	12.075,00 €	14.900,00 €	8.140,00 €	10.240,00 €	7.730,00 €
Κοστολόγιο Κατοικίας 120τμ								
Κόστος Λεβητα, καυστήρα πετρελαίου κλπ εξαρτημάτων λεβητοστασίου, δεξαμενής κλπ.	Για το σύστημα (1) έχει υπολογιστεί ατομική προσυγκροτημένη μονάδα DION 30.000kcal/h, ενώ για το σύστημα (3) λέβητας Buderus 30.000kcal/h με τον αντίστοιχο καυστήρα κλπ εξαρτήματα	1.600,00 €	0,00 €	1.750,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
Κόστος επίτοιχου Λεβητα Φυσικού Αερίου	Επίτοιχος λέβητας φυσικού αερίου Buderus 30.000kcal/h για θέρμανση και παραγωγή ΖΝΧ	0,00 €	1.300,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
Κόστος σωμάτων panel	Συστήματα (1) & (2): 6 Σώματα panel του οίκου Carrier και μια πετσοτοκρεμάστρα IRIS / Συστήματα (3) & (4): μια πετσοτοκρεμάστρα IRIS	1.700,00 €	1.700,00 €	300,00 €	300,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
Κόστος Αντλίας Θερμότητας	Διαρρούμενη Αντλία Θερμότητας Αερος Νερού TOYOTOMI Hydria 16kw	0,00 €	0,00 €	0,00 €	5.330,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
Κόστος FCU's	Τέσσερα επίτοιχα FCU's για τα Υ/Δ και ένα κρυφό αεραγωγών για το Σαλόνι του οίκου Carrier	0,00 €	0,00 €	0,00 €	2.200,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
Κόστος μηχανημάτων VRF	Εσωτερικές Μονάδες: 4 τύπου τοίχου για τα Υ/Δ (4x2,8kw) και 1 κρυφό αεραγωγών για το Σαλόνι (9,0kw). Εξωτερική μονάδα 16kw (TOYOTOMI VRF)	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	5.600,00 €	5.600,00 €	0,00 €
Κόστος αγοράς Split Units	4 τύπου τοίχου inverter για τα Υ/Δ (4x2,8kw) και ένα 7,1kw inverter για το Σαλόνι (11,0kw κρυφό αεραγωγών για το σύστημα 7) του οίκου TOYOTOMI	3.470,00 €	3.470,00 €	3.470,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	4.600,00 €
Κόστος αγοράς εξοπλισμού		6.770,00 €	6.470,00 €	5.520,00 €	7.830,00 €	5.600,00 €	5.600,00 €	4.600,00 €
Εγκατάσταση Λεβητο - Μηχανοστασίου και υδραυλικών σωληνώσεων	Έχουν προυπολογιστεί 15μ ζεύγους κεντρικών σωληνώσεων (μονομάνον). Για το σύστημα (3) έχει συνημολογηθεί και το κόστος εγκατάστασης των επιμέρους εξαρτημάτων λεβητοστασίου (κυκλοφορητής, δοχείο διαστολής, εξερασιακό, αντιστάθμιση κλπ)	750,00 €	750,00 €	1.650,00 €	750,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
Εγκατάσταση Ενδοδαπέδιας / σωμάτων(υδραυλικά)	Συστήματα (1) & (2): 100€ /σώμα panel / Συστήματα (3) & (4): 65€x102m2 + 200€ για την πετσοτοκρεμάστρα	800,00 €	800,00 €	6.830,00 €	6.830,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
Εγκατάσταση FCU's & σωληνώσεων αυτών	4x200€ + 1x400€	0,00 €	0,00 €	0,00 €	1.200,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
Εγκατάσταση ψυκτικών σωληνώσεων και μονάδων	βλ. Σχετικά σχέδια	575,00 €	575,00 €	575,00 €	200,00 €	2.630,00 €	2.630,00 €	1.630,00 €
Εγκατάσταση δικτύων αεραγωγών	Plenum προαγωγής, plenum επιστροφής, 20m εύκαμπτοι αεραγωγοί, 3 στάγια τοίχου προαγωγής, 1 στομιο επιστροφής, Σύστημα (4): επιστροφή ψηλά, Συστήματα (5), (6) & (7) επιστροφή χαμηλά.	0,00 €	0,00 €	0,00 €	840,00 €	1.150,00 €	1.150,00 €	1.150,00 €
Προμήθεια και Εγκατάσταση smartheat HP	βλ. Σχετικά σχέδια	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	2.750,00 €	2.750,00 €
Κόστος εγκαταστάσεων		2.125,00 €	2.125,00 €	9.055,00 €	9.820,00 €	3.780,00 €	6.530,00 €	5.530,00 €
Κόστος αγοράς εξοπλισμού και εγκαταστάσεων		8.895,00 €	8.595,00 €	14.575,00 €	17.650,00 €	9.380,00 €	12.130,00 €	10.130,00 €

- (1) Σύστημα Θέρμανσης με Λεβητα / Καυστήρα Πετρελαίου και σώματα panel. Ψύξη με Split Units
 (2) Σύστημα Θέρμανσης με Λεβητα / Καυστήρα Φυσικού Αερίου και σώματα panel. Ψύξη με Split Units
 (3) Σύστημα Θέρμανσης με Λεβητα / Καυστήρα Πετρελαίου και Ενδοδαπέδια. Ψύξη με Split Units
 (4) Σύστημα Θέρμανσης και Ψύξης με Αερόψυκτη Αντλία Θερμότητας, Ενδοδαπέδια και βοηθητικά FCU's.
 (5) Παλιδιαρρούμενο Σύστημα Θέρμανσης και Ψύξης (VRF).
 (6) Παλιδιαρρούμενο Σύστημα Θέρμανσης και Ψύξης (VRF). Συνδυασμός με Ηλεκτρική Ενδοδαπέδια HeatPlus
 (7) Θέρμανση και Ψύξη με Split Units. Συνδυασμός με Ηλεκτρική Ενδοδαπέδια HeatPlus